

## BASIN AÇIKLAMASI

02.06.2022 tarihli Aydınlik Gazetesi'nin manşetinde Ankara Büyükşehir Belediyesi şirketi PORTAŞ A.Ş. tarafından açık ihale usulü ile gerçekleştirilecek taşınmaz satış ihalesi hakkında kamuoyunu yanıltma ve karalama kastı ile gerçeği yansıtmayan ifadeler kullanılarak hareket edildiği görülmüştür.

Habere konu edilen arsa, **2015 yılında** Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilen bir satış ihalesinde şirketimizin de dahil olduğu bir adi ortaklık bünyesinde kalmıştır. Belediye aynı ihale ile bu arsayla birlikte bölgede yer alan **toplam 238.352,61m2 sekiz taşınmazı** satmış olup Belediyece gerçekleştirilen **güncel bir satış söz konusu değildir**. Gazetede yazılanın aksine; taşınmazın bütünü 34.625 m2 olsa da arsa paylı mülkiyette olup şirketimizin yalnızca 386427/1000000 oranında ve 13.380,03 m2 payı vardır. PORTAŞ A.Ş. tarafından 2015'ten bu yana arsa üzerinde projeler yapılmak istenmiş ve 2016'da Kat Karşılığı İnşaat Yapımı girişimleri olmuş; fakat müteahhit işe devam etmemiştir. Taşınmazda şirketimizin bizzat müteahhit olarak proje gerçekleştirilmesi de teklif edilmiş ancak arsanın hisseli olması sebebiyle bu çaba da sonuçsuz kalmıştır.

Gazete haberinde gerçeğe aykırı şekilde lanse edilen bir diğer husus, bu arsa için yeni bir imar planı yapılarak rant amaçlı satışa çıkarılmış gibi algı yaratılması olmuştur. Gerçekte bu arsanın **imar planı tarihinin 10/08/2016 olduğu** ve mülkiyetinin paylı vaziyette olması nedeniyle yıllarca proje yapılamadığı haber yazısında gizlenerek, kamuoyu kasıtlı olarak aldatılmıştır. Aynı şekilde haberde yaratılmak istenen algının aksine satış ihalesi açık ihale olarak belirlenmiş ve azami rekabet ortamının sağlanması için sosyal medya hesaplarında, internet sitelerinde, gazetelerde, bilboardlarda halkımıza tüm gücümüzle duyurulmuştur.

Ankara'nın sosyal ve ticari konut ihtiyacının karşılanmasında "ekonomik konut üretimi" yöntemiyle piyasada fiyatlarını dengelemede düzenleyici bir rol hedefleyen PORTAŞ A.Ş., özellikle arsa maliyetlerini ve yüklenici kârını olabildiğince düşük tutmak suretiyle Ankara halkının alt-orta gelir grubunun ekonomik fiyatlara konut sahibi olması yönünde çalışmalar yapmaktadır. Bu kapsamda şirketin vizyon ve misyonuna uymayan ve çabalara rağmen değerlendirilememiş olan habere konu arsanın satışına karar verilmiştir. Bu karar ile şirketimiz projelerine maddi kaynak sağlanması ve özellikle Ankara'nın alt-orta ekonomik kesiminin konut ihtiyacına hitap etmek üzere Etimesgut, Ballıkuyumcu, Aşağıyurtçu, Susuz, Pursaklar, Mamak gibi bugüne kadar ihmal edilmiş bölgelere **ekonomik konutlar yapılması hedeflenmiştir**.

Yukarıda ifade ettiğimiz üzere Aydınlik adlı gazetenin manşetinde kasıtlı ve kötü niyetli olarak yer verilen haber yazısı hiçbir şekilde gerçeği yansıtmadığı gibi tamamıyla kamuoyunu yanıltmaya yöneliktir. Bu durum gazeteciliğin ve haberciliğin en temel ilkelerinden biri olan "objektif habercilik" anlayışının gereklerinin uygulanmadığını göstermektedir. Halkımızın bu iftira ve gerçek dışı haberlere itibar etmeyeceği tarafımızca bilinmekle beraber; hiçbir somut bilgi ve belgeye dayanmayan ve saldırı niteliğindeki bu haber hakkında gereken tüm yasal yolların işletileceği kamuoyuna saygıyla duyurulur.